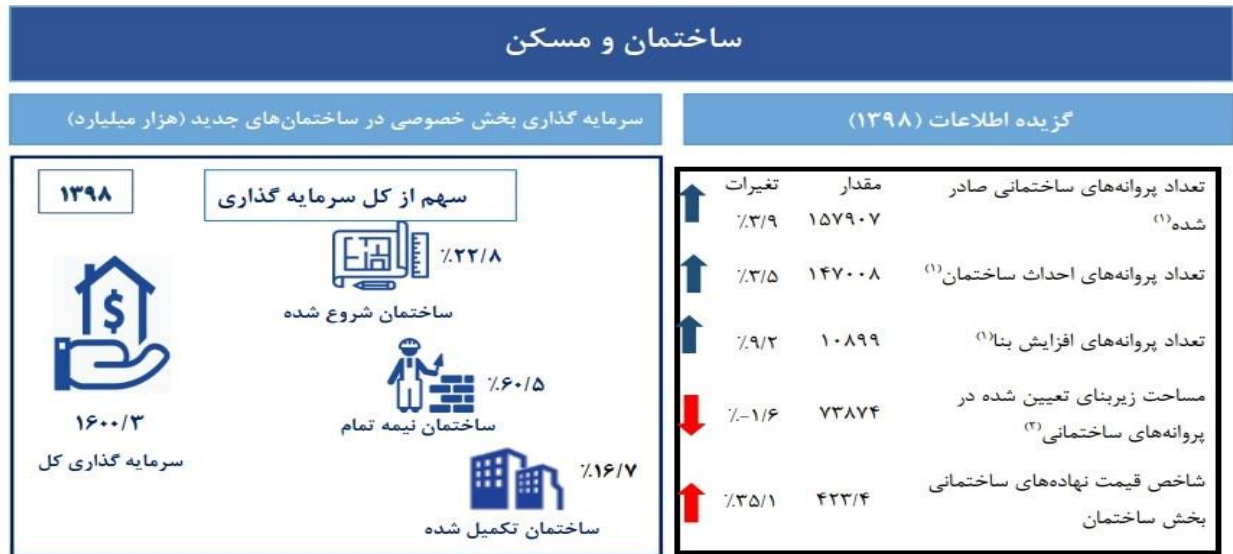


## شاخص های آماری ساختمان و مسکن در سال ۱۳۹۸

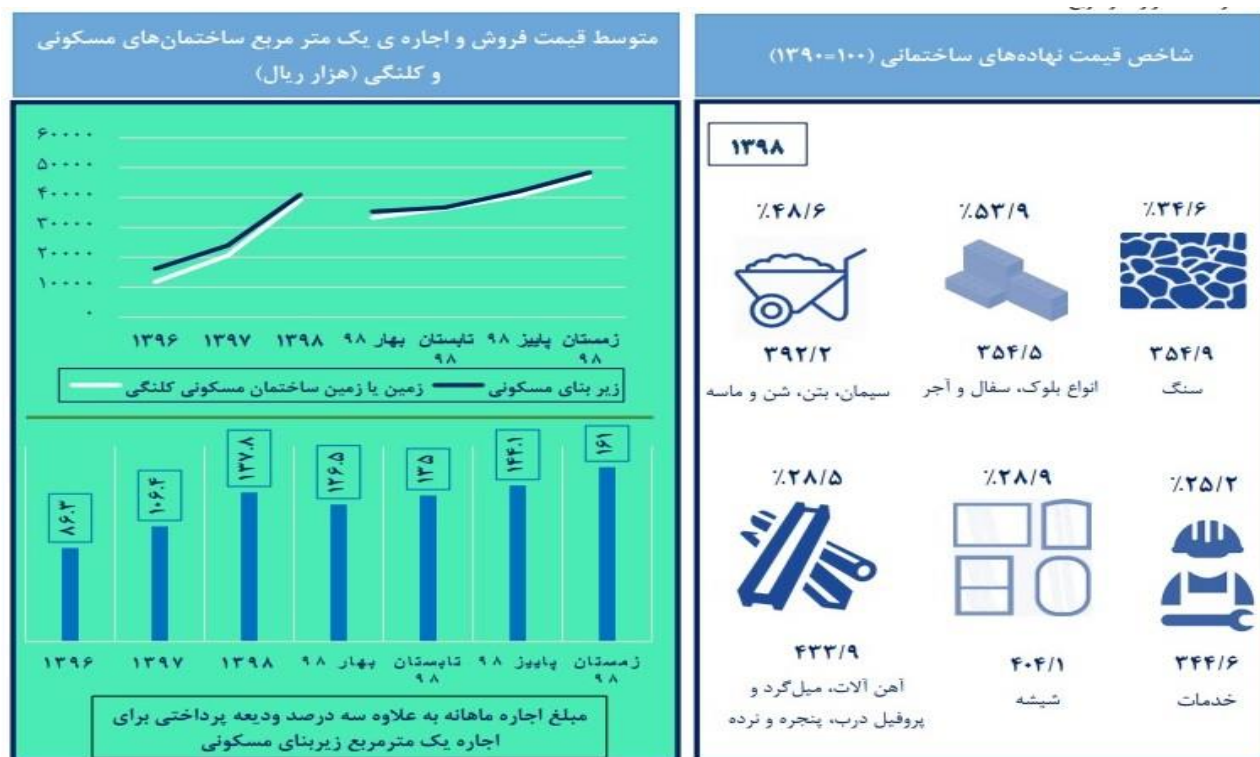


(۱) فقره ۲) هزار متر مربع

## ميزان توليد کالاهاي صنعتي و معدني منتخب (درصد تغييرات نسبت به سال ۱۳۹۷)



## درصد تغییر قیمت نهاده های ساختمانی نسبت به سال ۱۳۹۰



## میزان تولید (کاشی و سرامیک) از سال ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۸

ردیف	سال	کاشی و سرامیک (میلیون متر مربع)	میزان تغییرات (نسبت به سال گذشته (درصد))
۱	۱۳۹۰	۴۷۵	
۲	۱۳۹۱	۵۰۰	۵
۳	۱۳۹۲	۵۰۰	۰
۴	۱۳۹۳	۴۱۰	-۰/۱۸
۵	۱۳۹۴	۳۰۰	-۰/۲۷
۶	۱۳۹۵	۳۴۰	۱۳
۷	۱۳۹۶	۳۷۳	۹
۸	۱۳۹۷	۳۸۱	۲
۹	۱۳۹۸	۳۹۸	۴/۴

تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در نقاط شهری کشور بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی

ردیف	سال	کل	پروانه احداث ساختمان (فقره)	پروانه افزایش بنا (فقره)
۱	۱۳۹۶	۱۳۱/۹۱۰	۱۲۲/۰۸۱	۹/۸۲۹
۲	۱۳۹۷	۱۵۲/۰۲۰	۱۴۲/۰۳۹	۹/۹۸۱
۳	۱۳۹۸	۱۵۷/۹۰۷	۱۴۷/۰۰۸	۱۰/۸۹۹

تغییرات تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در نقاط شهری کشور نسبت به دوره مشابه سال قبل

ردیف	سال	کل	پروانه احداث ساختمان (درصد)	پروانه افزایش بنا (درصد)
۱	۱۳۹۶	۲/۲	۳/۱	-۸/۱
۲	۱۳۹۷	۱۵/۲	۱۶/۳	۱/۵
۳	۱۳۹۸	۳/۹	۳/۵	۹/۲

مساحت زیربنای تعیین شده در پروانه های ساختمانی بر حسب نوع پروانه و بخش متقاضی

ردیف	سال	کل	پروانه احداث ساختمان (هزار متر مربع)	پروانه افزایش بنا (هزار متر مربع)
۱	۱۳۹۶	۶۲/۹۲۷	۵۹/۷۴۶	۳/۱۸۲
۲	۱۳۹۷	۷۵/۰۵۶	۷۲/۰۱۱	۳/۰۴۵
۳	۱۳۹۸	۷۳/۸۷۴	۷۰/۵۹۳	۳/۲۸۱

تغییرات مساحت زیربنای تعیین شده در پروانه های ساختمانی بر حسب نوع پروانه و بخش

متقاضی نسبت به دوره مشابه سال قبل.

ردیف	سال	کل	پروانه احداث ساختمان (درصد)	پروانه افزایش بنا (درصد)
۱	۱۳۹۶	-۳,۷	-۴/۱	۴/۵
۲	۱۳۹۷	۱۹,۳	۲۰/۵	-۴/۳
۳	۱۳۹۸	-۱,۶	-۲/۰	۷,۸

شاخص قیمت نهاده های ساختمانی مسکونی شهر تهران بر حسب گروه های اصلی

ردیف	سال	کل بخش ساختمان	کاشی، سرامیک و موزائیک	درصد تغییرات
۱	۱۳۹۶	۲۱۲/۱	۱۹۰/۲	۶/۳
۲	۱۳۹۷	۳۱۳/۴	۲۶۲/۵	۳۸/۰
۳	۱۳۹۸	۴۲۳/۴	۳۸۱/۵	۴۵/۳

مانده سپرده ها و تسهیلات پرداختی سیستم بانکی به تفکیک نوع

تسهیلات پرداختی بانک ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک بخش های اقتصادی (هزار میلیارد ریال)				
ردیف	سال	صنعت و معدن	مسکن و ساختمان	
۱	۱۳۹۶	۱۷۴۲/۲	۵۱۷/۴	
۲	۱۳۹۷	۲۰۸۹/۳	۱۰۳۷/۳	
۳	۱۳۹۸	۳۱۷۲/۴	۶۸۷/۰	

تغییرات مانده سپرده ها و تسهیلات پرداختی سیستم بانکی به تفکیک نوع نسبت به دوره مشابه سال قبل

تسهیلات پرداختی بانک ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک بخش های اقتصادی (درصد)				
ردیف	سال	صنعت و معدن	مسکن و ساختمان	
۱	۱۳۹۶	۸/۳	۳/۲	
۲	۱۳۹۷	۱۹/۹	۱۰۰/۵	
۳	۱۳۹۸	۵۱/۸	-۳۳/۸	

نرخ سود سپرده ها و تسهیلات بانکی (کوتاه مدت ۱۰٪ و بلند مدت ۱۵٪)

نرخ سود مورد انتظار تسهیلات بانکی به تفکیک بخش های اقتصادی (درصد)				
ردیف	سال	صنعت و معدن	مسکن و ساختمان	
۱	۱۳۹۶	۱۸	۱۷/۵	
۲	۱۳۹۷	۱۸	۱۷/۵ و ۱۸	
۳	۱۳۹۸	۱۸	۱۷/۵ و ۱۸	

ماخذ:

- ✓ مرکز آمار ایران، دفتر صنعت و معدن و زیربنایی.
- ✓ مرکز آمار ایران، دفتر شاخص قیمت ها.
- ✓ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.